

Naam	
Adres	
Postcode	
Woonplaats	
Tel. / Mobiel	
E-mail	

Eerste voorkeur	appartement nr.:	Tweede voorkeur	appartement nr.:
Derde voorkeur	appartement nr.:	Vierde voorkeur	appartement nr.:

Eigen bewoning ja: ☐ Nee: ☐ (toelichting)

VERKOOP EIGEN WONING

- ☐ Geïnteresseerde dient de eigen woning nog te verkopen.
- ☐ Geïnteresseerde dient de woning nog te verkopen, maar dit is geen voorwaarde voor aankoop.
- ☐ Niet van toepassing.

FINANCIERING

- ☐ Geïnteresseerde heeft een financiering nodig voor de aankoop.
- ☐ Geïnteresseerde heeft een financiering nodig voor aankoop, maar dit is geen voorwaarde.
- ☐ Geïnteresseerde heeft **geen** financiering nodig voor de aankoop.

TOELICHTING

☐ **Akkoordverklaring privacywet (AVG)*:** Ik ben op de hoogte van, en ik verklaar ermee akkoord te gaan, dat mijn gegevens zullen worden gedeeld met de direct bij dit bouwplan betrokken partijen, te weten de makelaar, het betrokken reclamebureau en de projectontwikkelaar. Mijn gegevens zullen niet voor andere doeleinden gebruikt worden dan voor inschrijving als geïnteresseerden voor dit bouwplan. Na een eventuele kooptoezegging mogen mijn gegevens tevens gedeeld worden met de bij dit bouwplan betrokken aannemer en de notaris. * **Let op, u dient deze verklaring zelf voor akkoord aan te vinken.**

Gelieve dit formulier **vóór dinsdag 29 april 12:00 uur** te retourneren.
Zie bijgaande verkoopprocedure voor een uitgebreide toelichting.

REGLEMENT INSCHRIJVING

1. Door het invullen en inleveren van dit voorkeursformulier verklaart u bekend te zijn en akkoord te gaan met onderstaand reglement.
2. Alleen volledig ingevulde inschrijfformulieren worden in behandeling genomen.
Het formulier kan worden ingeleverd via e-mail: info@tjysencyril.nl of sittard@boek-offermans.nl.
Per post: **Tijs & Cyril Makelaardij, Brugstraat 81, 6131 AC Sittard**
of **Boek & Offermans Makelaars, Paardestraat 67, 6131 HB Sittard**.
Het is voldoende om bij één makelaar in te schrijven.
3. Iedere gegadigde (alleenstaand, stel of gezin) is gerechtigd één formulier in te vullen en in te leveren. Gelieve de woningnummers op volgorde van uw voorkeur in te vullen.
4. Wanneer een formulier is ingestuurd, is het niet meer mogelijk hierin wijzigingen aan te brengen. Er wordt niet gekeken naar de datum / het tijdstip waarop u het voorkeursformulier ingevuld inlevert, als het maar gebeurt voor de sluitingsdatum. Denk dus goed na over uw woningnummer voorkeuren en lever het formulier daarna pas in.
5. De inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar, hetgeen inhoudt dat uitsluitend de op dit formulier vermelde aanvrager(s) op het opgegeven woonadres voor het/de voorkeursnummer(s) in aanmerking kan (kunnen) komen.
(Echt)paren die samen een woning willen kopen, dienen het formulier dan ook samen in te vullen. Dubbele formulieren worden verwijderd en zullen ook niet in behandeling worden genomen.
6. Formulieren kunnen tot uiterlijk **dinsdag 29 april 12:00 uur** worden ingeleverd.
7. Over de uitslag van de toewijzing van de koopopties wordt niet gecorrespondeerd. Indien u een woning toegewezen krijgt, zal de makelaar u **vrijdag 2 mei 2025** informeren. Na het toewijzen van een woning zal vóór **vrijdag 16 mei 2025** een verkoopgesprek met de makelaar plaatsvinden. Na het verkoopgesprek heeft u **1 week** de tijd om te beslissen of u tot aankoop wenst over te gaan. Na de beslissing om tot aankoop over te gaan dient de koopovereenkomst uiterlijk binnen 2 weken na de beslissing om over te gaan tot verkoop te zijn ondertekend.
8. De ontwikkelaar en/of de makelaar zijn niet aansprakelijk voor het niet (tijdig) ontvangen van het formulier.
9. De woningnummers welke niet door ons zijn toegewezen, zijn direct vrij verkoopbaar.
10. Indien het door u gewenste woningnummer niet beschikbaar is, komt u op de reservelijst te staan. U wordt hiervan op de hoogte gebracht. Wij geven geen informatie over hoeveel reservekandidaten er zijn en op welke plek u op de reservelijst staat. Indien de kandidaten die voor u op de lijst staan het woningnummer niet kopen, wordt er contact met u opgenomen.
11. Inschrijven is geheel vrijblijvend. Zowel de inschrijver als verkoper verplichten zich niet tot (ver)koop over te gaan. Partijen kunnen aan de inschrijving door middel van dit formulier geen rechten ontleen.
12. Nadat de inschrijvingsperiode is gesloten, worden de inschrijvingen verzameld. Indien er meerdere kandidaten zijn die eenzelfde eerste voorkeur hebben, behoudt Steegpark (samenwerking tussen Tenzin Vastgoed/Milcon Immo) zich het recht voor de optie te gunnen aan de aanvrager met de voor Steegpark meest gunstige voorwaarden.